



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ
•КОМУНАЛАЦ•
ДИМИТРИЈА МИТЕ МИЛОВАНОВА 5 , БЕЧЕЈ

Број: 360-2/2023

Датум: 29.12.2023. године

**ПОСЕБАН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ИЗ
БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ ЗА ЈП „КОМУНАЛАЦ“
БЕЧЕЈ
ЗА 2024. ГОДИНУ**

1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

1.1 Статус, правна форма и делатност јавног предузећа

Пословно име јавног предузећа је Јавно предузеће за комуналне услуге „Комуналац“ Бечеј. Често се користи и скраћено пословно име које гласи ЈП „Комуналац“ Бечеј.

ЈП „Комуналац“ Бечеј има статус активног привредног друштва са следећим подацима:

- Матични број: 08069565;
- Правна форма: Јавно предузеће;
- Седиште: Бечеј, Димитрија-Мите Милованова 5;
- Оснивач: Општина Бечеј;
- Датум оснивања: 29.09.1989. године;
- ПИБ: 102077315.

Претежна делатност предузећа су Услуге уређења и одржавања околине, шифра претежне делатности: 8130. Поред поменуте претежне комуналне делатности: Одржавање јавних зелених површина, предузећу су поверене и следеће комуналне делатности:

- 96.03 Управљање гробљима и погребне услуге;
- 52.21 Управљање јавним паркиралиштима;
- 43.21 Обезбеђење јавног осветљења;
- 68.20 Управљање пијацама;
- 42.11 Одржавање улица и путева;
- 81.29 Одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- 01.62 Делатност зоохигијене.

Поред претежне и осталих комуналних делатности предузећу су поверена на управљање два природна добра кроз:

- 91.04 Делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштите природних вредности:
 - Парка природе „Стара Тиса“ код Бисерног острва и
 - Споменика природе „Дрворед храста“ код Бачког Петровог Села.

Поред претежне делатности, осталих комуналних делатности и поверених природних добра на управљање, предузеће обавља и следеће делатности:

- 01.19 Гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака;
- 01.29 Гајење осталих вишегодишњих биљака;
- 01.30 Гајење садног материјала;
- 01.70 Лов, траперство и одговарајуће услужне делатности;

- 02.10 Гајење шума и остале шумарске делатности;
- 47.70 Трговина на мало у осталим специјализованим продавницама;
- 47.89 Трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама;
- 47.99 Трговина на мало изван продавница, тезги и пијаца.

1.2 Визија и мисија јавног предузећа

Као што му и сама реч каже, основна визија јавног предузећа су задовољни грађани на целој територији општине Бечеј који директно или индиректно користе или осећају позитивне ефекте рада истог. Кроз посвећен рад у предузећу свим запосленима је циљ да кроз сваку делатност коју му је оснивач поверио постигну свој максимум на задовољство свих, како грађана општине тако и посетилаца.

Адекватна кадровска, стручна, техничка и просторна опремљеност су основни предуслови да предузеће може да одговори како на све планиране и не планиране изазове које се пред њега поставе тако и на захтеве оснивача и свих грађана општине. Потребно је уложити пуно напора на свим пољима пословања да предузеће постане препознатљиво по квалитетним и ефикасним услугама уз што мањи утрошак енергије и времена.

1.3 Дугорочни и средњерочни план пословне стратегије и развоја

Стратегија предузећа се темељи на императиву комплетног пружања услуга грађанима општине и оснивачу. У појединим делатностима предузеће делимично испуњава неопходне захтеве у погледу кадровске и техничке опремљености, док у другим делатностима то није случај па се послови уговарају са трећим лицима.

Оно што делимично може да стабилизује пословање предузећа су запослени и њихов адекватан број. Предузеће ће у 2024. годину ући са 47 запослена и 7 по основу уговора о привременим и повременим пословима.

Такође, потези који воде ка умањењу велике зависност од опредељених средстава из буџета оснивача за одређене услуге је оспособљавање и тенденција „освајања“ делатности за које тренутно предузеће нема кадрове и средства за рад.

У средњерочне планове се може рачунати:

- комплетирање делатности управљања јавним паркиралиштима кроз комплетну понуду оснивачу набавком специјализованог возила „Паук“ због изразито лоших навика појединих суграђана где се исти опредељују да непрописним паркирањем заузимају поплочане јавне површине и јавне зелене површине и поред

- великог броја паркинг места која се не наплаћују и која нису далеко од самог административног центра насељеног места Бечеј
- база софтвера за евидентирање и праћење гробних места у сектору сахрањивања и управљања гробљима

У дугорочне планове се могу рачунати већ поменуте активности на финансијском, кадровском и техничком оспособљавању предузећа да се делатности одржавања улица и путева и обезбеђења јавног осветљења одвијају од стране предузећа.

Решење о давању сагласности на Средњорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Комуналац Бечеј за период 2023.-2027. године донешено 22.05.2023 број I 023-20/2023

Решење о давању сагласности на Дугорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Комуналац Бечеј за период 2023.-2032. године донешено 22.05.2023 број I 023-17/2023

1.4 Имена чланова надзорног одбора и директора

Даниела Дорословачки, председник надзорног одбора,

Решење о именовану председника надзорног одбора ЈП „Комуналац“ Бечеј број I 02-119/2022 од 30.12.2022. године.

Раде Шибалић, члан - председавајући надзорног одбора испред оснивача

Биљана Мишковић, члан надзорног одбора из реда запослених.

Решење о именовану председника и чланова надзорног одбора ЈП „Комуналац“ Бечеј број I 02-85/2019 од 21.08.2019. године.

в.д. директор: Јован Јечански

Решење о именовану директора ЈП „Комуналац“ Бечеј број I 02-62/2022 од 09.09.2022. године.

2. НАМЕНА И ДИНАМИКА КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

У складу са Програмом пословања јавног комуналног предузећа „Комуналац“ Бечеј за 2024. годину број 360-1/2023 од 29.12.2023. године.

Програмска активност 1102: Програм 2: Комуналне делатности

Одржавање чистоће на јавним површинама, програмска активност 1102-0003, функција 510, позиција 56, конто 421

Стални трошкови

Чишћење улица и одношење отпада са јавних површина - Редовно се чисте јавне површине у Бечеју и насељеним местима. У складу са Програма пословања.

Одржавање јавних зелених површина, програмска активност 1102-0002, функција 660

Стални трошкови, позиција 57, конто 421

Одржавање зелених површина, машинско орезивање, озелењавање јавних површина и сезонско цвеће, одношење отпада са јавних површина, одржавање паркова, Парк природе Стара Тиса код Бисерног острва

Одржавање зелених површина подразумева кошење травњака, грабљење травњака, заливање, сакупљање и одвоз зелене масе, сакупљање крупног отпада, као и одношење отпада са јавних површина.

Машинско орезивање подразумева редовно орезивање стабала на јавним зеленим површинама и парковима. Обим активности за орезивање се своди на радне сате који чине обим спроведених активности у подељеним вредностима за рад платформе са руковаоцем, радника на платформи и рад радника на обезбеђењу саобраћаја, сакупљању и краћењу грана, утовару и одвозу.

Озелењавање јавних површина и сезонско цвеће представља уређење и улепшавање постојећих јавних зелених површина сезонским цвећем и садницама.

Одношење отпада са јавних површина подразумева чишћење отпада и смећа са јавних површина, трошак се односи на пражњење контејнера који се налазе на јавним површинама

Одржавање паркова односи се на редовно орезивање, чишћење и кошење паркова који се налазе на територији општине Бечеј.

ПП Стара Тиса код Бисерног острва својом чуварском и стручном службом прати и надзире дешавања на подручју парка природе, стара се о очувању рибљег фонда и приобалног појаса од незаконите сече, паљења и уништавања. Сарађује са другим чуварским службама, другим инспекцијским службама и Министарством унутрашњих послова.

Исплата се врши на основу испостављених и оверених месечних ситуација и извршених радова.

Специјализоване услуге, позиција 58, конто 424

Набавка украса за новогодишњу декорацију града са ове позиције врши се набавка нових украса за новогодишњу декорацију града.

Услуга монтажа и демонтажа новогодишње расвете – подразумева услугу постављања и скидања новогодишње расвете

Услуге по налогу инспекције - уклањање отпада по налогу инспекције, уклањање растиња које омета видљивост раскрсница и знакова, уклањање сувог дрвећа које угрожава живот и здравље људи као и њихову имовинуи друге активности које нису предвиђене годишњим програмом пословања ЈП Комуналц Бечеј.

Услуге по налогу оснивача – услуге које нису предвиђене годишњим програмом пословања ЈП Комуналац Бечеј, а које наложи оснивач.

Одржавање постојећих дечија игралишта – предузећу је поверена брига о дечијим игралиштима, у складу са опредељеним средствима из буџета предузеће одржава и врши поправке на оштећеним игралишима.

Исплата се врши на основу испостављених рачуна, а по основу испостављених и оверених ситуација о извршеним радовима, доказа о пруженим услугама или купљеним добрима.

Субвенција јавним нефинансијским предузећима и организацијама, позиција 59, конто 451

Средства су предвиђена за отплату рата радне машине са прикључцима за потребе сектора зеленила.

Зоохигијена, програмска активност 1102-0004, Послови становања и заједница неквалификованих на другом месту, функција 660

Специјализоване услуге, позиција 60, конто 424

Прихватилиште за псе – Азил, средства добијена из буџета Општине се ће се користити за уклањање са улица паса луталица, њихово чиповање, вакцинисање, кастрацију и стерилизацију. Такође, исхрана и адекватни смештај

за животиње представља обавезу предузећа. Адекватно збрињавање паса који се налазе у прихватишту за псе, лечење, редовно вакцинисање и исхрану.

Зоохигијена средства су намењена за уклањање паса луталица са улица општине Бечеј, као и уинулих ситних животиња и довожење и одлагање у контејнер који је намењен за те намене.

Сакупљање и одношење анималног отпада подразумева услугу сакупљања, транспорта и уништавања лешева и отпада животињског порекла пре свега крупне стоке са фарми и пољопривредних газдинстава. Ова услуга се обавља током целе године, обавештени су сви релевантни субјекти како би се на што ефикаснији начин спровела ова делатност.

Исплата се врши на основу испостављених и оверених месечних ситуација и извршених радова, доказа о пруженим услугама.

Управљање/одржавање јавним осветљењем, програмска активност 1102-0001

Улична расвета, функција 640

Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама, позиција 61, конто 451

Одржавање јавне расвете – обављање интервенција на одржавању јавне расвете по пријави грађана, налогу инспекције и теренским радом запослених у предузећу.

Електрична енергија за осветљење – средства намењена за плаћање рачуна јавне расвете и семафора

Програмска активност 0701: Програм 7: Организација саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре, програмска активност 0701-0002, функција 451

Услуге по уговору, позиција 62, конто 423

Услуге по уговору – и то управљача путева ка оснивачу а све у складу са Законом о путевима и Програмом радова на одржавању и заштити јавних путева на територији општине Бечеј за 2024. годину на који је надлежни орган оснивача дао сагласност. Исте представљају стручне и административно – техничке послове везане за управљање општинским путевима и улицама.

Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама, позиција 63, конто 451

Реконструкција тротоара – спровођење набавке, обилазак, снимање терена, давање налога, ангажовање извођача, контрола и надзор извршења радова на пословима реконструкције тротоара.

Зимска служба – спровођење јавне набавке, праћење временских услова, давање налога извођачу радова за послове чишћења, посипања индустријске соли, ризле по потреби, а на местима где је угрожена безбедност крпљење ударних рупа.

Одржавање семафора – спровођење набавке, давање налога, снимање, надзор, где се посао обавља са заменом сијалица, сијаличних грла, оптике и семафорских модула.

Одржавање вертикалне сигнализације – спровођење набавке, снимање терена, надзор, давање налога, извођење радова на постојећим и постављање нових знакова и стубова.

Одржавање хоризонталне сигнализације – спровођење набавке, снимање терна, давање налога, надзор средства ће се користити за радове на површинском слоју пута у виду исцртавања средишних линија, пешачких прелаза и зауставних трака и симбола „школа“.

Програмска активност 1102: Програм 2: Комуналне делатности

Зоохигијена, програмска активност 1102-0004

Заштита биљног и животињског света и крајолика, функција 540

Специјализоване услуге, позиција 76, конто 424

Амброзија - укључује механичке мере уништавања ове биљке кошењем пре почетка цветања, као и прскање тоталним хербицидима на местима рудералног станишта и мање приступачним теренима.

Програмска активност 0401: Програм 6: Заштита животне средине

Заштита природе, програмска активност 0401-0003

Заштита биљног и животињског света и крајолика, функција 540

Стални трошкови, позиција 80, конто 421

ПП Стара Тиса код Бисерног острва – својом чуварском и стручном службом прати и надзире дешавања на подручју парка природе, стара се о очувању рибљег фонда и приобалног појаса од незаконите сече, паљења и уништавања.

Сарађује са другим чуварским службама, другим инспекцијским службама и Министарством унутрашњих послова.

Санациони поступак уређења дрвореда храста БП Село – након промене управљача над Спомеником природе предузеће је започело 2017.године активности на санацији веома запушеног дрвореда који је од републичког значаја с обзиром на старост и стање истог. У 2024. години настављају се радови на санацији овог дрвореда уз надзор од старне одговорних људи из Завода за заштиту природе који су нам у овом делу управљања надзорна установа.

3. ЗАКЉУЧАК

Предузеће у свом раду примењује правни оквир који је садржан у Законима, подзаконским актима и интерним актима предузећа.

Стратегија предузећа се темељи на императиву комплетног пружања услуга грађанима општине и оснивачу. У појединим делатностима предузеће обавља послове самостално у складу са кадровском и техничком опремљеношћу, док у другим делатностима, где не постоје услови за самостално обављање делатности послови се уговарају са трећим лицима.

Основни циљ јавног предузећа је ефикасно обављање делатности које су од друштвеног значаја једне заједнице кроз уредно и квалитетно али економски задовољавајуће пружање комуналних услуга.

Сва средства која су планирана за набавку добара, радова и услуга у 2023. години су намењена како редовном одвијању и функционисању поверених делатности (обезбеђивање јавне расвете и управљање путевима) и делатности које предузеће само обавља у свом пословању.

Јован Јечански, в.д.директор



Jecanski

Прилог 1.

ПОСЕБАН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ ЗА 2024. ГОДИНЕ

Ред број	Програмска активност	Функција	Позиција	Конто	ПРИХОДИ	ПЛАН 2024 без ПДВ-а	Квартал I	Квартал II	Квартал III	Квартал IV	ПЛАН 2024 са ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					ЈП Комуналац Бечеј						
II	1102				Програм 2: Комуналне делатности						
	1102-0003	510			Одржавање чистоће на површинама јавне намене						
					Управљање отпадом чистоћа						
			56	421	Стални трошкови (1-1)	9.818.183	2.454.546	4.909.092	7.363.637	9.818.183	10.800.000
1					Чишћење улица	9.818.183	2.454.546	4.909.092	7.363.637	9.818.183	10.800.000
	1102-0002	660			Одржавање јавних зелених површина						
					Послови становања и заједнице неквалификовани на другом месту						
			57	421	Стални трошкови (1-7)	24.143.941	11.795.455	17.659.091	19.840.909	24.977.274	26.975.000
1					Одржавање зелених површина	5.431.819	5.431.819	5.431.819	5.431.819	5.431.819	5.975.000
3					Машинско орезивање	4.166.667	2.500.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
4					Озелењавање јавних површина и сезонско цвеће	1.818.182	1.000.000	1.500.000	1.818.182	1.818.182	2.000.000
5					Одношење отпада са јавних површина	2.181.818	500.000	1.000.000	1.500.000	2.181.818	2.400.000
6					Одржавање паркова*	4.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000	4.000.000	4.400.000
7					ПП Стара Тиса код Бисерног острва	6.545.455	1.363.636	2.727.272	4.090.908	6.545.455	7.200.000
			58	424	Специјализоване услуге (1-5)	7.660.607	4.670.000	5.770.000	7.520.000	7.980.607	8.920.000
1					Набавка украса за новогодишњу декорацију града	800.000	960.000	960.000	960.000	960.000	960.000
2					Услуге монтаже и демонтаже новогодишње декорације града	800.000	960.000	960.000	960.000	960.000	960.000

1					1.500.000	625.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.800.000	1.800.000
2					3.750.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
3					1.298.333	300.000	600.000	900.000	900.000	1.558.000	1.558.000
4					1.000.000	800.000	1.000.000	1.100.000	1.100.000	1.200.000	1.200.000
5					1.900.000	1.000.000	2.000.000	2.100.000	2.100.000	2.280.000	2.280.000
	1102										
	1102-0004										
		540		424	1.818.182	500.000	800.000	909.091	1.818.182	1.818.182	2.000.000
1					1.818.182	500.000	800.000	909.091	1.818.182	1.818.182	2.000.000
	0401										
	0401-0003	540									
			80	421	3.181.818	1.136.363	1.818.181	2.499.999	3.181.818	3.181.818	3.500.000
1					2.727.273	681.818	1.363.636	2.045.454	2.727.273	2.727.273	3.000.000
2					454.545	454.545	454.545	454.545	454.545	454.545	500.000
Укупно приходи буџет општина Бечеј											
					103.031.670	40.604.849	66.203.334	86.704.089	110.108.004	110.108.004	119.213.000

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са 1. (прве) седнице Надзорног одбора Јавног предузећа „Комуналац“ Бечеј у календарској 2024. години одржане дана: 15.01.2024. године са почетком у 08.00 часова одржаној у просторијама канцеларије директора предузећа. Свим члановима је послат материјал за предстојећу седницу предложеног Дневног реда. Свим члановима је послат материјал за предстојећу седницу (правник) те у складу са тим констатују да Надзорни одбор може да отпочне са радом и одлучује.

Седници је присуствојвало 3 (три) од укупно 3 (три) члана Надзорног одбора и записничар (правник) те у складу са тим констатују да Надзорни одбор може да отпочне са радом и одлучује.

Сваки члан се изјаснио по свим тачкама предложеног Дневног реда.

На предлог Председника једногласно је усвојен:

Дневни ред:

Непотребно изостављено

2. Доношење одлуке о усвајању посебног Програма коришћења средстава из буџета општине Бечеј за ЈП „Комуналац“ Бечеј за 2024. годину.

Непотребно изостављено.

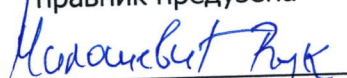
Након изјашњавања и гласања по овој тачки Дневног реда, једногласно је донета следећа:

О Д Л У К А

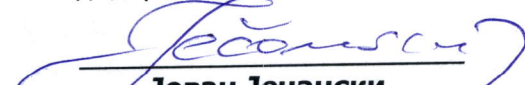
Усваја се посебан Програм коришћења средстава из буџета општине Бечеј за ЈП „Комуналац“ Бечеј за 2024. годину.

Непотребно изостављено.

Записничар:
правник предузећа

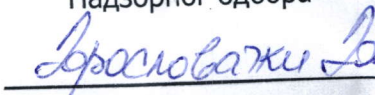

Вук Милошевић

За тачност Извода:
в.д. директора ЈП Комуналац Бечеј


Јован Јечански



Председница
Надзорног одбора


Даниела Дорословачки